

# HANDELSUTREDNINGAR & HANDELSPOLICIES

- **Handelsutredningar** ger en begriplig gemensam plattform för kommunens och näringslivets planering. De ger underlag för en kommuns detaljhandelspolicy.
- **Handelspolicy** är ett kommunalt inriktningsdokument, som ofta ingår i översiktsplaneringen.

**Detaljhandelsutredningar** bör utarbetas öppet, dvs. i samverkan mellan kommunen och berört näringsliv. Det lokala näringslivet är en kunskapskälla, men ska också våga stå för genomförande och skötsel. Man måste som konsult kunna detaljhandel och fastighet, men också vara väl insatt i samhällsplanering.

**Detaljhandelspolicies** kräver fortlöpande samråd i olika kommunala församlingar.

**Newsec** har mycket stor erfarenhet i att leda arbete med detaljhandelsutredningar, göra nödvändiga specialstudier och utarbeta förslag till detaljhandelspolicies.

## En bra handelsutredning:

- Beskriver hur detaljhandeln är uppbyggd och fungerar idag: lägen, ytor, profiler, omsättning, tillgänglighet, försörjningsroll ekonomisk stabilitet, miljöprofil mm
- Utvärderar olika framtidsalternativ för t ex nya köpcentra eller stadskärnesatsningar.
- Ger gärna förslag för framtiden.

## En bra handelspolicy deklarerar:

- Hur kommunen ser på olika former av detaljhandel och centrum.
- Hur man ser på samverkan med näringslivet.
- Vilken hänsyn som ska tas till miljömässiga, sociala och ekonomiska värden.